**Referat af bestyrelsesmødet tirsdag den 6. april 2021 kl. 1930.**

**Mødet afholdes over internettet.**

Til stede var Ninna, Anita (en del af tiden), Henrik, Lars og Allan

1. Godkendelse af dagsordenen

*Godkendt*

1. Godkendelse af referat

*Godkendt*

1. Vandskade i lejlighederne 1 A 2. og 3. sal t.v.

*Allan orienterede om sagens stade. Topdanmark har sat firmaet Recover til at kortlægge problemet. Vi afventer.*

1. Udskiftning af ejendommens vandrør

*Ingeniørfirmaet er kommet med et tilbud på at udarbejde udbud og på tilsyn med arbejdet. Det overvejes.*

1. Pulterrum til lejligheden 1 A stuen t.v.

*Denne lejlighed er uden pulterrum. For at skabe klarhed over hvorledes fordelingen af lofts- og kælderrum er, skal der skrives ud til medlemmerne så de kan oplyse nummeret på deres pulterrum. En anden mulighed er at opdele et stort rum i to.*

1. Mailadresser til medlemmer og beboere.

*Det kunne være praktisk at have et ajourført kartotek over medlemmernes e-mailadresser. Lars foreslog som en lettere løsning at oprette en Facebookgruppe. Lars går videre med det.*

1. Forberedelse af generalforsamling

*Dette punkt udskydes til næste møde.*

1. Tømrerarbejder på ejendommen: rep. af vinduer hos Martin, rep. af gadedør i nr. 83, rep. af døre til lejlighederne i nr. 83 og nr. 1 A

*Arbejdet udestår og Allan kontakter tømreren.*

1. Pudsning af mur ind mod naboen i Kaalundsgade

*Mureren vil gerne have adgang til nabogården for opmåling. Allan kontakter murer.*

1. Undersøgelse af vedligeholdelsesstand af gavl mod Kaalundsgade.

*Udsat.*

1. Tilbud på opsætning af lys i porten

*Allan kontakter elektriker.*

1. Fornyelse af vedtægter

*Allan tager initiativet.*

1. Eventuelt

*Vi skal have blomster i terrassens kar og krukker. Ninna går i gang.*

*Vi skal have porten bemalet. Allan kontakter Mattia.*

**Næste møde afholdes tirsdag den 4. maj kl. 20. Når tiden nærmer sig, tager vi stilling til form, zoom eller fremmøde.**