**Referat af bestyrelsesmødet mandag den 8. maj 2017 kl. 2000 hos Allan, Vesterbrogade 38**

1. Godkendelse af dagsordenen

*Godkendt*

1. Bestyrelsens konstituering

*Allan fortsætter som bestyrelsesformand.*

*Henrik varetager opdatering af beboerforeningen hjemmeside*

*Anita skriver referater af møderne*

*Ninna har den daglige kontakt med div. Håndværkere som er tilknyttet foreningen.*

1. Røg og støj fra café Wood, herunder møde med caféejer onsdag d. 10/5 kl. 20.00

*Allan, Ninna og evt. Jesper fra bestyrelsen kommer til mødet samt repræsentanter fra opgangen 83.*

*Punkter der skal drøftes:*

* *Bygningsmæssige ændringer*
* *Ventilationen*

1. Henvendelse fra restautant Pho Saigon om skiltning på facade.

*Ninna har fremlagt sagen og henvender sig til ejeren med to forslag som vi kan godkende.*

1. Mulighed for at søge om fritagelse fra kommunal ordning om renholdelse af fortov.

*Allan laver ansøgningen og sender den ind.*

1. Kommunikation med medlemmerne, herunder driften af vores hjemmeside.

*Udskudt til næste møde, Ninna laver en seddel med akutte nr. samt reklame for hjemmesiden til opgangene.*

1. Færdiggørelse af generalforsamlingsreferat.

*Allan sender referatet med rettelser til administrator.*

1. Vedligeholdelse af ejendommen – sikring af bjælkeender mod råd.

*Allan rykker for tilbud*

1. Vandskade i nr. 83 – fortsat.

*Vi arbejder videre med at undersøge hvor vandet kan komme fra, det er konstateret at det ikke har noget med naboen at gøre. Næste skridt er at når det regner skal der undersøges hvor vandet samler sig i tagkonstruktionen. Allan har iværksat at der skal males hos de ramte beboere når der er tørt nok.*

1. Eventuelt

*Duebekæmpelse: Mads holder øje*

*Næste møde: onsdag d. 20/6 kl. 20.00 hos Allan.*

*Arbejdsdag: søndag d. 28/5 kl. 10.00 - Ninna hænger seddel op. Jesper køber ind.*

*Planteindkøb: Ninna og Allan*