**Referat af bestyrelsesmødet mandag den 11. oktober 2021 kl. 2000 hos Allan**

Til Stede var Henrik, Anita, Ninna, Allan og Lars (en del af tiden)

1. Godkendelse af dagsordenen

*Godkendt*

1. Godkendelse af referat

*Godkendt*

1. Vandskade i lejlighederne 1 A 2. og 3. sal t.v.

*Anita har ikke fået arbejdet fortsat i ca. halvanden måned skønt alt er tørret. Allan rykker.*

1. Ønske fra medlemmer om beplantning af garagetaget

*Vi vil få garagetaget beplantettil forår sommer. Stenplanrer (zeenath) er på tale.*

1. Rengøring – skal der ændres på den nuværende ordning? Rengøringsfrekvens?

*Vores rengøringsassistent har indvilliget i at gføre rent hvert kvartal på alle hovedtrapper. Vi accepterer.*

1. Tilbud om maling af nederste facade m.v.

*Vi har fået et tilbud på ca. 100.000 kr., som vi vil vente lidt med.*

1. Udskiftning af ejendommens vandrør

*Det er vanskeligt at få nogen til at udarbejde et udbudsmateriale. Allan skal spørge bbb om at udføre dette arbejde.*

1. Svar til Michael og Stine på spørgsmål om etablering af tagaltan.

*Allan svarer. Stine og Michaels spørgsmål blev gennemgået.*

1. Pulterrum til lejligheden 1 A stuen t.v.

*Udestår*

1. Tømrerarbejder på ejendommen: rep. af vinduer hos Martin, rep. af gadedør i nr. 83, rep. af døre til lejlighederne i nr. 83 og nr. 1

*Allan rykker bbb for arbejdet.*

1. Sandkasse til gården

Denne indkøbes til foråret.

1. Kan natlig støj fra Burger Palace reduceres?

*Anita vil kontakte Rune for at overveje en henvendelse om natlig støj fra Burger Palace.*

1. Fornyelse af vedtægter

*Udestår*

1. Eventuelt
   1. *Allan skal tale med Mads om beskæring af buske i hjørnet af græsplænen.*
   2. *Ninna skriver til vaskere om oprydning*
   3. *Mads indhenter tilbud på grafittisikring af udsmykning i port.*

**Næste møde afholdes tirsdag den 16. november kl. 1730 hos Allan forud for spisning, Vesterbrogade 187, kl. 1845.**