**Referat af bestyrelsesmødet onsdag den 12. januar 2022 kl. 1730 hos Allan**

Til stede var Anita, Henrik, Lars, Birgit, Ninna og Allan

1. Godkendelse af dagsordenen

*Godkendt*

1. Godkendelse af referat

*Godkendt*

1. Vandskade i lejlighederne 1 A 2. og 3. sal t.v.

*Anita kan ikke opholde sig i sin lejlighed da det giver hende luftvejsforstyrrelser. Lejligheden er endnu ikke istandsat efter vandskaden. Hun vil henvende sig til forsikringsselskabet for at få en erstatningslejlighed.*

1. Udskiftning af ejendommens vandrør

*Vi har ikke fået etn tilbud fra bbbVVS. Allan skal rykke dem herfor.*

1. Pulterrum til lejligheden 1 A stuen t.v.

*Vi mangler et pulterrum og må derfor dele to pulterrun i kælderen op i tre. Allan Undersøger hvem de to pulterrum tilhører.*

1. Tømrerarbejder på ejendommen: rep. af vinduer hos Martin, rep. af gadedør i nr. 83, rep. af døre til lejlighederne i nr. 83 og nr. 1 A

*Bestyrelsens medlemmer vil søge at komme på en tømrer som kan formodes at ville udføre arbejdet. Det vurderes som tvivlsomt om bbbVVS kan overkomme opgaven.*

1. Kan natlig støj fra Burger Palace reduceres?

*Bestyrelsen vurderer at det er tvivlsomt om der findes reler der kan begrænse støjen. Sagen står åben.*

1. Fornyelse af vedtægter

*Arbejdet er påbegyndt.*

1. Eventuelt – herunder aftensmad kl. 1845 hos Enomania

*Lars nævnte at grønning af garagetag og ny sandkasse udestår til varmere tider.*