**Referat af bestyrelsesmødet tirsdag den 29. august 2017 kl. 2000 hos Lars**

til stede var Henrik, Lars, Ninna og Allan

1. Godkendelse af dagsordenen

*Godkendt*

1. Røg og støj fra café Wood

*Der er intet nyt fra Café Wood i anledning af foreningens henvendelse. KK skal spørges hvorledes det går med lovliggørelse af lokalerne.*

1. Henvendelse fra restautant Pho Saigon om skiltning på facade.

*Intet fra Pho Saigon. Vi slutter sagen.*

1. Kommunikation med medlemmerne, herunder driften af vores hjemmeside.

*Ingen større ændringer er påkrævet. Ninna skriver et velkomstorientering møntet på nye medlemmer. Den lægges på hjemmesiden. Henrik uploader de mangelende bestyrelsesreferater.*

1. Vedligeholdelse af ejendommen – sikring af bjælkeender mod råd.

*Udestår*

1. Henvendelse fra Richard Hannon 1 A femte til højreom køb af loftsrum til brug for udvidelse af lejlighed.

*RH, som bor på 5. sal til venstre i nr. 1 B, ønsker at udvide sin lejlighed med fællesareal, der benyttes som pulterrum. Vi har ikke plads til at flytte de berørte pulterrum til en anden lokalitet og der er i ejendommen ingen ledige pulterrum. Allan skriver til RH at det ikke kan lade sig gøre.*

1. Vandskade i nr. 83 – fortsat.

*Allan har på ny henvendt sig til IP-Admonistration da den seneste afhjælpning ifølge vurdering af vores ingeniør ikke har været tilstrækkelig. Allan rykker IP-Administration.*

1. Eventuelt
	1. *Vi har fået en affaldsspand til komposterbart skrald. Café Wood har en aftale med skraldemændene om at caféens affald anbringes i foreningens containere. Vi afenter for at se om den ændrede affaldsordning, hvor der nu skal sorteres komposterbart affald, vil medføre at vores affaldsordning skal tages op til revision.*
	2. *Der er malet grafitti på døren til nr. 83. Mads undersøger prisen på at få det fjernet.*
	3. *Det prypper fra kanten af altanen i nr. 1 B 5. sal til venster. Dette skal påtales over for ejeren.*
	4. *Trappeopgangen i nr. 1 B er med mange hundehår.*

**Næste møde afholdes den 26. september kl. 20 hos Lars.**