**Referat af bestyrelsesmødet onsdag den 11. december 2013 kl. 1930 hos Allan, Valdemarsgade 1 B**

Til stede var Henrik, Signe, Lars, Ninna og Allan

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

*Godkendt*

1. Godkendelse af dagsordenen

*Godkendt*

1. Viceværtens arbejdsopgaver

*Allan havde haft et møde med Mads hvor kontrakten blev tilrettet så den bedre reflekterer det arbejde som aktuelt udføres. Bestyrelsen gennemgik det reviderede forslag til kontrakt og gjorde enkelte rettelser. Trappevask er blevet fastholdt til en gang ugentligt, mens bagtrapperne, grundet deres p.t. ringe stand, blot skal vaskes hver tredje måned.*

1. Viceværtens aflønning

*Lønnen er blevet reguleret efter nettoprisindekset så den i fremtiden vil udgøre 6.000 kr./md.*

1. Udgiften til varmeanlæggets reparation

*Intet nyt*

1. Eventuelt
2. *Julefrokosten afholdes den 21. januar 2014 i restaurant Mêlée, Martensens Allé 16, fra kl. 19. Lars har reserveret bord til syv. Det tilhørende bestyrelsesmøde starter hos Allan kl. 18.*
3. *Porten lukker ikke ordentligt. Bestyrelsen beder Mads om at få låsen repareret og undersøge om en mere driftssikker og mindre larmende løsning på den automatiske lukning kan blive installeret.*
4. *Ninna vil undersøge om vi kan få et bedre afkalkningsanlæg.*